

NR. 26 / 12.10.

COMUNA NICOLAE BĂLCESCU  
 C.I.F. 2540627  
 INTRARE Nr. 10020  
 IESIRE  
 Ziua 12 Luna 10 Anul 2023

Model - ANEXA 1B  
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^1) VASILE SILVILU-IONUȚ, CNP .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea RM. VÂLCEA, str. CALEA LUI  
VÂLCEA, nr. 230, bl....., sc....., et....., ap. ...., județ  
VÂLCEA, codul poștal....., e-mail....., tel. 077.08  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,00 (ha), reț  
 cota parte ....., la prețul de (\*) 35.000 (lei).

- ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Co  
 vânzare sunt următoarele: .....
- ^2) Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^3)
	Orașul/ Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral totală (*)	Număr funciar (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ^5)					
Se completează de către vânzător.	NICOLAE BĂLCESCU VÂLCEA	2,00	1/1	37625	37625	194	4934/2	LIVADĂ
Verificat primărie ^4)	X	X	X	X	X	X	X	X

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2  
fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul  
evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei  
judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu  
și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
BRODIE DANIEL  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătură

Data 12.10.2023

NOTE: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în  
în care sunt cunoscute informațiile.

(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)VALCEA	Registrul de evidență Nr. 26 din 12.10.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)NICOLAE BALCESCU	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 26 din 12.10.2023 depuse VASILE SILVIU IONUT în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nive primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următo preemptori: [ ] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treil și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viți de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor c vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investi agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[X] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine c terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) di Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricol situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societățil ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinați agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completăril ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	MOSTENITORI BODODEA CONSTANTIN	
2.	PREDESCU CONSTANTINA	
3.	PREDĂ STEFAN	
4.	MANU TUDOR SI MANU MARIA	

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care	Adresă de domiciliu/reședință/sediu